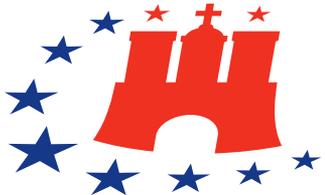


IHR NÄCHSTER UMZUG? SO PACKEN SIE'S!



IHR PRAKTISCHER
UMZUGSRATGEBER!

Schnell, pünktlich, zuverlässig!

JAN BODE 

UMZUG • TRANSPORT • LOGISTIK

www.bodespedition.de



WIR BRINGEN IHR ZUHAUSE SICHER UND SCHNELL ANS ZIEL!



Umzüge



Maschinen-
Transporte



Container-
Lagerung



Stückgut-
Transporte



LKW mit
Ladekran



Möbellifte
(bis 35m)



Umzugs-
material



Montage-
Service



Anhänger-
Vermietung



Klavier-
Transporte



Halteverbots-
zonen



Winterdienst



Wasserbetten-
Transporte



Entrümpelung



Individuelle
Beratung



Tresor-
Transporte



Klimatisierte
Lagerung



DAS GUTE GEFÜHL, GUT VORBEREITET ZU SEIN!

Ein Umzug ist ein Vorhaben, das gut organisiert werden muss, wenn es stressfrei ablaufen soll.

Ob Sie mit Ihrem Partner zusammenziehen, bedingt durch einen anderen Job den Wohnort wechseln oder endlich in die eigene Immobilie einziehen – dieser Ratgeber mit praktischer Checkliste hilft Ihnen gut vorbereitet zu sein.

Und gut, wenn man sich dabei auf einen Partner wie uns verlassen kann, der einem so viel Last wie möglich abnimmt. So können Sie unbeschwert die Vorfreude auf Ihr neues Zuhause genießen.

Ob Helfer-Umzug, Komfort-Umzug, Full-Service oder Full-Service 1:1 – teilen Sie uns Ihre Wünsche offen mit – wir finden für jeden die passende Lösung.

Mit über 20 Jahren Erfahrung stehen wir Ihnen mit Rat und Tat zur Verfügung und begleiten Sie kompetent und lückenlos durch Ihr Umzugsvorhaben.

Sprechen Sie uns an, wir unterstützen Sie gern!

Herzlichst Ihr

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jan Bore'.

3 MONATE VOR DEM UMZUG

Mit guter und rechtzeitiger Planung verhindern Sie ungewollte Verzögerungen.

<input type="checkbox"/>	Der Mietvertrag Ihrer alten Wohnung muss rechtzeitig – meist 3 Monate im Voraus – gekündigt werden. Vereinbaren Sie eine Vorabnahme, bei der Sie mit dem Vermieter die Wohnung begehen und zu behebende Mängel schriftlich protokollieren. Denken Sie auch daran, evtl. Verträge für Garagenstellplätze oder Parkplätze sowie ggf. Mitgliedschaften in Genossenschaften zu kündigen.
<input type="checkbox"/>	Suchen Sie ggf. einen Nachmieter für Ihre alte Wohnung.
<input type="checkbox"/>	Unterschreiben Sie Ihren neuen Mietvertrag und überprüfen Sie diesen vorher sorgfältig.
<input type="checkbox"/>	Überweisen Sie die Mietkaution für die neue Wohnung.
<input type="checkbox"/>	Vereinbaren Sie die Wohnungsübergabetermine für die alte und die neue Wohnung.

2 MONATE VOR DEM UMZUG

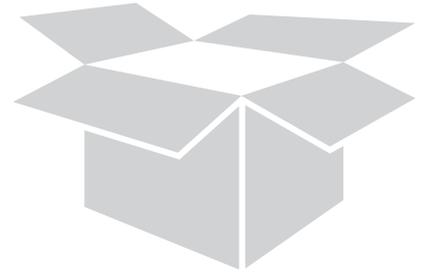
Sie müssen noch keine Kartons packen, können aber schon eine Menge organisieren.

<input type="checkbox"/>	Lassen Sie sich von uns in einem persönlichen Gespräch beraten und gemeinsam Ihren Umzug planen. Von der Einrichtung von Halteverbotszonen bis zum Packen der Kartons – wir helfen Ihnen Schritt für Schritt und führen Sie durch Ihren Umzug.
<input type="checkbox"/>	Lassen Sie Keller und Dachboden, oder Möbel, die nicht mit umziehen sollen, fachgerecht und gegen Wertausgleich von uns entrümpeln.
<input type="checkbox"/>	Beantragen Sie Urlaub für den Tag des Umzuges.
<input type="checkbox"/>	Wenn Sie kleine Kinder oder Tiere haben, organisieren Sie ggf. einen Baby- bzw. einen Tiersitter für den Umzugstag.
<input type="checkbox"/>	Sammeln Sie alle Belege für Transport-, Renovierungs- und andere Umzugskosten. Oft können Sie Ausgaben von der Steuer absetzen.
<input type="checkbox"/>	Melden Sie Telefon und Internet rechtzeitig ab und an.
<input type="checkbox"/>	Vergleichen und wechseln Sie ggf. Ihren Strom- und Gasanbieter.
<input type="checkbox"/>	Melden Sie Vereine und Mitgliedschaften um.
<input type="checkbox"/>	Vereinbaren Sie einen Termin zum Ablesen der Zählerstände.
<input type="checkbox"/>	Führen Sie ggf. Schönheitsreparaturen in der alten Wohnung durch.
<input type="checkbox"/>	Schließen Sie eine Zusatzversicherung zum Zeit- oder Neuwert ab. Die gesetzliche Grundhaftung eines Möbelspediteurs ist begrenzt auf 620,00 Euro pro Kubikmeter. Lassen Sie sich hierbei gerne von uns beraten.

CHECKLISTE ZUM UMMELDEN

Mietbescheinigung nicht vergessen!

<input type="checkbox"/>	Einwohnermeldeamt
<input type="checkbox"/>	Zulassungsstelle Kfz
<input type="checkbox"/>	GEZ
<input type="checkbox"/>	Versicherungen
<input type="checkbox"/>	Post, ggf. Nachsendeauftrag stellen
<input type="checkbox"/>	Telefon / Internet
<input type="checkbox"/>	Kranken- u. Rentenkasse
<input type="checkbox"/>	Bankkonto
<input type="checkbox"/>	Finanzamt
<input type="checkbox"/>	Zeitungen
<input type="checkbox"/>	ggf. Arbeitsamt
<input type="checkbox"/>	ggf. Schule / Kindergarten



2 WOCHEN VOR DEM UMZUG

Sie brauchen sich keine Sorgen machen – wir haben alles im Griff.

<input type="checkbox"/>	Bereiten Sie sämtliche Protokolle für die Wohnungsübergabe in der alten und der neuen Wohnung vor. Wir helfen Ihnen gerne dabei.
<input type="checkbox"/>	Informieren Sie die neuen sowie die alten Nachbarn über Ihren Ein- und Auszug.
<input type="checkbox"/>	Kaufen oder leihen Sie sich von uns ausreichend Umzugskartons. Wir bieten Ihnen eine große Auswahl an Kartonagen und Spezialbehältern – von Glaskartons bis hin zu Kleiderboxen ist alles dabei.
<input type="checkbox"/>	Wenn Sie nicht unseren Full-Service gebucht haben und Ihre Umzugskartons selber packen, dann packen Sie diese bitte nicht zu schwer. Bitte maximal 20 kg, sodass das Umzugsteam diese problemlos alleine tragen kann. Packen Sie schwere Sachen nach unten und füllen Sie die Kartons mit leichten/weichen Sachen auf, sodass nichts verrutschen kann. Kennzeichnen Sie die Umzugskartons, z.B. nach Zimmern.
<input type="checkbox"/>	Achten Sie darauf, Kleinmöbel immer zu entleeren. Und bitte entfernen Sie generell Einlegeböden, Schubfächer und insbesondere Beschläge von Möbeln, da diese ansonsten zu Beschädigungen führen können.
<input type="checkbox"/>	Lassen Sie uns Ihren Sperr- und Elektromüll ordnungsgemäß und fachgerecht entsorgen.
<input type="checkbox"/>	Richten Sie einen Nachsendeauftrag ein, sodass Ihre Post mit umzieht.
<input type="checkbox"/>	Bringen Sie evtl. provisorische Namensschilder an der neuen Wohnung an.
<input type="checkbox"/>	Lassen Sie von uns Ihre Teppiche und Gardinen reinigen und diese, wenn nötig, an die neuen Maße anpassen.

<input type="checkbox"/>	Verbrauchen Sie Ihre Vorräte und tauen Sie Ihren Kühlschrank sowie Ihre Tiefkühltruhe bis zum Umzugstag vollständig ab.
<input type="checkbox"/>	Planen Sie die Einrichtung der neuen Wohnung und berücksichtigen Sie die Lieferzeiten neuer Möbel.
<input type="checkbox"/>	Machen Sie Fotos der neuen Wohnung im Leerzustand und dokumentieren Sie alle Vorschäden.
<input type="checkbox"/>	Bitte informieren Sie uns über die Gegebenheiten der neuen Wohnung, z.B. ob eine problemlose Zuwegung für LKW möglich ist oder das Treppenhaus breit genug ist.

1 WOCHE VOR DEM UMZUG

Die letzten Vorbereitungen laufen nun auf Hochtouren.

<input type="checkbox"/>	Fertigen Sie einen Möbelstellplan zur Planung und als Hilfestellung für die Umzugshelfer an. So ermöglichen Sie einen effektiven Ablauf Ihres Umzuges. Sollten Sie dabei Hilfe benötigen, sprechen Sie uns gerne an. Unsere Profis helfen Ihnen dabei.
<input type="checkbox"/>	Haben Sie ggf. für provisorische Beleuchtung in der alten und der neuen Wohnung gesorgt? Wenn nicht, kümmern wir uns gerne darum.
<input type="checkbox"/>	Berechnen Sie die Wandflächen Ihrer neuen Wohnung bevor Sie mit dem Streichen oder Tapezieren beginnen. Ebenfalls sollten Sie die Bodenfläche berechnen, falls Sie neue Böden verlegen wollen.
<input type="checkbox"/>	Bestätigen Sie allen beteiligten Handwerkern noch einmal die Termine.

TAG DES UMZUGES

Das Meiste ist geschafft, nun müssen Sie sich noch um ein paar Kleinigkeiten kümmern.

<input type="checkbox"/>	Gießen Sie die Pflanzen vor dem Umzug noch einmal leicht.
<input type="checkbox"/>	Persönliche Gegenstände sowie z.B. Bargeld, Schecks, Papiere, Schmuck oder Schlüssel transportieren Sie bitte selbst. Diese Gegenstände sind nicht mit versichert.
<input type="checkbox"/>	Hängen Sie den Möbelstellplan in der neuen Wohnung auf und beschriften Sie die Räume.
<input type="checkbox"/>	Organisieren Sie gerne etwas Verpflegung für die Umzugskolonne und halten Sie evtl. Trinkgeld für unsere fleißigen Profis bereit. Das ist natürlich kein Muss, aber eine nette Geste, wenn Sie zufrieden sind.
<input type="checkbox"/>	Überprüfen Sie vor dem Umzug die Treppenhäuser Ihrer alten und neuen Wohnung auf Schäden. Machen Sie ggf. Fotos.
<input type="checkbox"/>	Reinigen Sie die Treppenhäuser des alten und des neuen Wohnhauses nach dem Umzug und überprüfen Sie diese auf Schäden.
<input type="checkbox"/>	Reinigen Sie die alte Wohnung nach dem Ausräumen und überprüfen Sie diese ebenfalls auf Schäden.
<input type="checkbox"/>	Notieren Sie die Zählerstände für Strom, Gas und Wasser in der alten und neuen Wohnung und übermitteln Sie alles dem Versorgungsunternehmen.

NACH DEM UMZUG

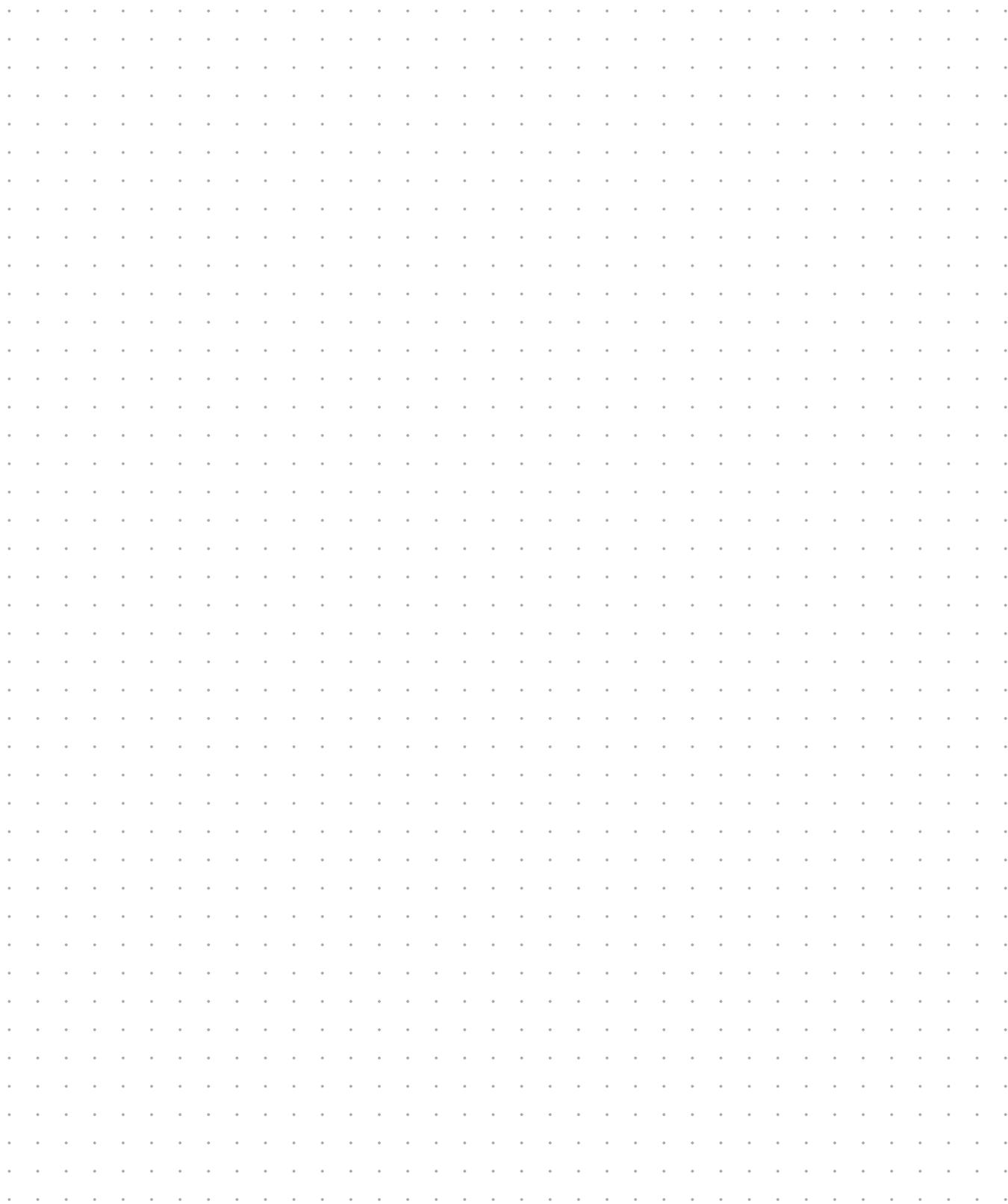
Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Die letzten Schritte sind ein Kinderspiel.

<input type="checkbox"/>	Melden Sie uns umgehend eventuelle, offensichtliche Schäden. Nicht sofort erkennbare Schäden müssen binnen 14 Tagen gemeldet werden. Grundsätzlich sind Schäden schriftlich einzureichen, mit ausreichend digitalem Fotomaterial sowie der Anschaffungsrechnung. Eine kulante Schadensregulierung führen wir in der Regel innerhalb von 14 Tagen durch.
<input type="checkbox"/>	Melden Sie sich innerhalb der gesetzlichen Frist beim Einwohnermeldeamt Ihres neuen Wohnortes an.
<input type="checkbox"/>	Melden Sie Ihren PKW schnellstmöglich bei der zuständigen Zulassungsbehörde um.
<input type="checkbox"/>	Bringen Sie Namensschilder an der Wohnungstür, dem Briefkasten und der Klingel an und entfernen Sie alle Schilder am alten Wohnhaus.
<input type="checkbox"/>	Machen Sie die Wohnungsübergabe der alten Wohnung und lassen Sie sich die Schlüsselübergabe quittieren.
<input type="checkbox"/>	Denken Sie daran, Ihre Mietkaution vom Vermieter der alten Wohnung kurzfristig zurückzufordern.
<input type="checkbox"/>	Informieren Sie Arbeitgeber, Freunde und Bekannte über Ihre neue Adresse.

IHR PERSÖNLICHER ANSPRECHPARTNER

Schnell, pünktlich, zuverlässig – wir packen das!

HIER FINDEN IHRE NOTIZEN EIN ZUHAUSE :-)





www.bodespedition.de



Röntgenstr. 27-29 · 21465 Reinbek · 040 797 50 500

